

PART III

COMMISSIONERATE OF LAND REVENUE
LAND FAIR VALUE NOTIFICATION
KOLLAM DISTRICT

കൊല്ലം റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ : വി. രാജചന്ദ്രൻ)

(1)

നമ്പർ എഫ്-20799/2016.

2016 ഒക്ടോബർ 26.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയം—ന്യായവില രജിസ്ട്രറിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28A, (ന്യായവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3(7), ചട്ടം (4)

(2) ശ്രീ. അബ്ദുൾ റഹീം, മുണ്ടപ്പള്ളി പടിഞ്ഞാറ്റിൽ, പെരുമ്പുഴ താഴം, ഇളമ്പള്ളൂർ വില്ലേജ് സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) കൊല്ലം തഹശീൽദാരുടെ 4-10-2016-ാം തീയതിയിലെ ബി18-46333/2016-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്ട്രറിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വെ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

<i>Sl. No.</i>	<i>Bl. No.</i>	<i>Re-survey/ Sy. No.</i>	<i>Sub Division</i>	<i>Local Body</i>	<i>Taluk</i>	<i>Village</i>	<i>Classification</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	18	459	23	Elampalloor Grama Panchayath	Kollam	Elampalloor	Residential plot without road access	35,000

(2)

നമ്പർ എഫ്-20946/2016.

2016 നവംബർ 7.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയം—ന്യായവില രജിസ്ട്രറിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28A, (ന്യായവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3(7), ചട്ടം (4)

(2) ശ്രീമതി ലിസ്സി മോഹൻദാസ്, പനമുട്ടിൽ വീട്, തിരുമുല്ലവാരം, മുളങ്കാടകം വാർഡ്, കൊല്ലം വെസ്റ്റ് വില്ലേജ് സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) കൊല്ലം തഹശീൽദാരുടെ 15-10-2016-ലെ B18-13284/2016-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്ട്രറിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വെ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Bl. No.	Re-survey/ Sy. No.	Sub Division	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	286 286	25 25	2 3	Kollam Corporation	Kollam	Kollam West	Residential plot without vehicular access	1,75,000

(3)

നമ്പർ എഫ്-21824/2016.

2016 നവംബർ 10.

വിഷയം:—ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത്—ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് 1959 സെക്ഷൻ 28A, (fixation of fairvalue of land) ചട്ടം 3 (7), ചട്ടം (4).

(2) മുണ്ടയ്ക്കൽ വില്ലേജിൽ തെക്കേവിള കാലകുറ്റിയഴികത്ത് ശ്രീമതി. സുനിത സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) കൊല്ലം തഹശീൽദാരുടെ 18-10-2016-ലെ ബി. 18-17666/16 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വെ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Bl. No.	Re-survey No.	Sub Division	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	25	228	2	Kollam Corporation	Kollam	Mundakkal	Residential plot with private road access	3,00,000

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്,
കൊല്ലം.

(ഒപ്പ്)
റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ.

കൊല്ലം റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ : ചിത്ര, എസ്.)

നമ്പർ എഫ്-20740/2016.

2016 നവംബർ 17.

വിഷയം:—ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത്—ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് 1959 സെക്ഷൻ 28A, (fixation of fairvalue of land) ചട്ടം 3(7), ചട്ടം (4).

(2) വർക്കല താലൂക്കിൽ കുടവൂർ വില്ലേജിൽ കുടവിള വീട്ടിൽ ശ്രീ. അയ്യപ്പ് സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) കൊല്ലം തഹശീൽദാരുടെ 18-10-2016, 9-11-2016 തീയതികളിലെ ബി. 18/22031/16 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വെ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Bl. No.	Re-survey No.	Sub Division	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	37	247	10-2	Kalluvathukkal	Kollam	Parippally	Residential plot with Panchayath road access	10,000

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്,
കൊല്ലം.

(ഒപ്പ്)
റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ.

PATHANAMTHITTA DISTRICT

പത്തനംതിട്ട ജില്ലാ കളക്ടറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ : ആർ. ഗിരിജ, ഐ.എ.എസ്.)

(1)

നമ്പർ സി3-21913/3/2016/K.Dis.

2016 നവംബർ 5.

വിഷയം :—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർ നിർണ്ണയം—കോന്നി താലൂക്കിൽ കലഞ്ഞൂർ വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 31 റീസർവ്വെ 95/1, 95/1-1-ൽപ്പെട്ട ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന :—(1) കലഞ്ഞൂർ വില്ലേജിൽ, കലഞ്ഞൂർ മുറിയിൽ, കീച്ചേരി മേലേയിൽ ശ്രീ. ഗോപിനാഥൻ ആചാരിയുടെ അപേക്ഷ.

(2) അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ 9-6-2016-ലെ സി3-4534/2016 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ കോന്നി താലൂക്കിൽ, കലഞ്ഞൂർ വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 31-ൽ റീസർവ്വെ 95/1, 95/1-1-ൽപ്പെട്ട ഭൂമിയുടെ ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ സർക്കാർ ഭൂമി എന്ന് തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി ന്യായവില നിശ്ചയിച്ച് പുനർനിർണ്ണയിക്കണമെന്ന് കാണിച്ചുകൊണ്ട് സൂചന (1) പ്രകാരം സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷയിൽ അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ മുഖേന അന്വേഷണം നടത്തിയിട്ടുള്ളതാണ്.

അപേക്ഷാസ്ഥലം കലഞ്ഞൂർ വില്ലേജിൽ 3339-ാം നമ്പർ തണ്ടപ്പേര് പ്രകാരം അപേക്ഷയുടെ കൈവശത്തിലും കരംതിരുവയിലും ഉടമസ്ഥതയിലും ഉള്ളതാണെന്നും അപേക്ഷാ സ്ഥലമായ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 31-ൽ റീസർവ്വെ നമ്പർ 95/1, 95/1-1 എന്നീ വസ്തുക്കൾക്ക് ആർ ഒന്നിന് ` 1,00,000 കമ്പോളവില കണക്കാക്കി ` 1,00,000 ന്യായവില നിശ്ചയിച്ച് (Residential plot with Panchayath road access) എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി നൽകാവുന്നതാണെന്ന സൂചന (2) പ്രകാരം അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

ഉത്തരവ്

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ കോന്നി താലൂക്കിൽ, കലഞ്ഞൂർ വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 31-ൽ റീസർവ്വെ 95/1, 95/1-1-ൽപ്പെട്ട ഭൂമി (Residential plot with Panchayath road access) എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ. ഒന്നിന് ` 1,00,000 (ഒരു ലക്ഷം രൂപ മാത്രം) ന്യായവില പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

FORM 'C'

NOTIFICATION

No. C3-21913/3/2016.

5th November 2016.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing the revised Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (8) of Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in the schedule hereto:

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Konni.

Village—Kalanjoor.

Survey No.	Re-survey Block	Re-survey No.	Sub Division No.	Panchayath/ Municipality	Ward No.	Classification of use	Fair Value already fixed	Revised Fair Value per Are
..	13	95 95	1 1-1	Panchayath	XII	Residential plot with Panchayat road access	..	1,00,000

നമ്പർ സി3-23988/2016.

2016 നവംബർ 5.

വിഷയം :—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർ നിർണ്ണയം—കോഴഞ്ചേരി താലൂക്കിൽ ചെന്നീർക്കര വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 8 റീ സർവ്വേ 290/01-ൽപ്പെട്ട ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന :—(1) ചെന്നീർക്കര വില്ലേജിൽ, തുമ്പമൺ ഏറത്ത് പരുത്തിയിൽ പടിഞ്ഞാറ്റേയിൽ ശ്രീമതി രാജമ്മയുടെ അപേക്ഷ.

(2) അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ 27-6-2016-ലെ സി3-4831/16 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ കോഴഞ്ചേരി താലൂക്കിൽ, ചെന്നീർക്കര വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ-8-ൽ റീസർവ്വേ 290/01-ൽപ്പെട്ട ഭൂമി ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ സർക്കാർ ഭൂമി എന്ന് തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചത് പുനർനിർണ്ണയിക്കണമെന്ന് കാണിച്ചുകൊണ്ട് സൂചന (1) പ്രകാരം സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷയിൽ അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ മുഖേന അന്വേഷണം നടത്തിയിട്ടുള്ളതാണ്.

അപേക്ഷാസ്ഥലം ചെന്നീർക്കര വില്ലേജിൽ 7305-ാം നമ്പർ തണ്ടപ്പേര് പ്രകാരം അപേക്ഷയുടെ കൈവശത്തിലും കരംതീരുവയിലും ഉടമസ്ഥതയിലും ഉള്ളതാണെന്നും അപേക്ഷാ സ്ഥലമായ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 8-ൽ റീസർവ്വേ നമ്പർ 290/1-ൽപ്പെട്ട സ്ഥലത്തിന് ` 1,50,000 കമ്പോളവില കണക്കാക്കി ` 1,50,000 ന്യായവില നിശ്ചയിച്ച (Residential plot with Panchayath road access) എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി നൽകാവുന്നതാണെന്ന് സൂചന (2) പ്രകാരം അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

ഉത്തരവ്

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ കോഴഞ്ചേരി താലൂക്കിൽ, ചെന്നീർക്കര വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 8-ൽ റീസർവ്വേ 290/1-ൽപ്പെട്ട ഭൂമി (Residential plot with Panchayath road access) എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ. ഒന്നിന് ` 1,50,000 (ഒരു ലക്ഷത്തി അമ്പതിനായിരം രൂപ മാത്രം) ന്യായവില പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

FORM 'C'

NOTIFICATION

No. C3-23988/2016.

5th November 2016.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing the revised Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (8) of Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in the schedule hereto:

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Kozhenchery.

Village—Chenneerkara.

Survey No.	Re-survey Block	Re-survey No.	Sub Division No.	Panchayath/ Municipality	Ward No.	Classification of use	Fair Value already fixed	Revised Fair Value per Are
..	8	290	1	Panchayath	10	Residential plot with Panchayat road access	..	1,50,000

(3)

നമ്പർ സി3-25036/2016/K. Dis.

2016 നവംബർ 5.

വിഷയം :—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർ നിർണ്ണയം—കോഴഞ്ചേരി താലൂക്കിൽ നാരങ്ങാനം വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 15-ൽ റീ സർവ്വേ 54/4-ൽപ്പെട്ട ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന :—(1) നാരങ്ങാനം വില്ലേജിൽ, കളത്തൂർ സജീവനിൽ ക്യാപ്റ്റൻ കെ. വി. മാമൻ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(2) അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ 4-7-2016-ലെ സി3-7516/16 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ കോഴഞ്ചേരി താലൂക്കിൽ, നാരങ്ങാനം വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ-15-ൽ റീസർവ്വേ 54/4-ൽപ്പെട്ട ഭൂമി ന്യായവില രജിസ്ട്രിയിൽ സർക്കാർ ഭൂമി എന്ന് തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചത് പുനർനിർണ്ണയിക്കണമെന്ന സൂചന (1) പ്രകാരം സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷയിൽ അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ മുഖേന അന്വേഷണം നടത്തിയിട്ടുള്ളതാണ്.

അപേക്ഷാസ്ഥലം നാരങ്ങാനം വില്ലേജിൽ 458-ാം നമ്പർ തണ്ടപ്പേര് പ്രകാരം അപേക്ഷയുടെ കൈവശത്തിലും കരംതീരുവയിലും ഉടമസ്ഥതയിലും ഉള്ളതാണെന്നും അപേക്ഷാ സ്ഥലത്തിന് ആർ. ഒന്നിന് ` 1,50,000 കമ്പോളവില കണക്കാക്കി ` 1,50,000 ന്യായവില നിശ്ചയിച്ച (Residential plot with Panchayath road access) എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി നൽകാവുന്നതാണെന്ന് സൂചന (2) പ്രകാരം അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

ഉത്തരവ്

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ കോഴഞ്ചേരി താലൂക്കിൽ, നാരങ്ങാനം വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 15-ൽ റീസർവ്വേ 54/4-ൽപ്പെട്ട ഭൂമി (Residential plot with Panchayath road access) എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ ഒന്നിന് ` 1,50,000 (ഒരു ലക്ഷത്തി അമ്പതിനായിരം രൂപ മാത്രം) ന്യായവില പുനർ നിർണ്ണയിച്ചും റീ സർവ്വേ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 15-ൽ റീസർവ്വേ നമ്പർ 54/3-ൽപ്പെട്ട സ്ഥലത്തിന് നിശ്ചയിച്ച ന്യായവിലയായ ` 14,000 (പതിനാലായിരം) റ്റ് ചെയ്ത് ഗവൺമെന്റ് പ്രോപ്പർട്ടിയായും നിശ്ചയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

FORM 'C'

NOTIFICATION

No. C3-25036/2016.

5th November 2016.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing the revised Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (8) of Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in the schedule hereto:

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Kozhanchery.

Village—Naranganam.

Survey No.	Re-survey Block	Re-survey No.	Sub Division No.	Panchayath/ Municipality	Ward No.	Classification of use	Fair Value already fixed	Revised Fair Value per Are
..	15	54	4	Panchayath	3	Residential plot with Panchayat road access	..	1,50,000
	15	54	3	„	..	Govt. Property	14,000	1

നമ്പർ സി3-25038/2016.

2016 നവംബർ 5.

വിഷയം :—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർ നിർണ്ണയം—കോഴഞ്ചേരി താലൂക്കിൽ നാരങ്ങാനം വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 15-ൽ റീ സർവ്വെ 58/3, 58/3-1-ൽപ്പെട്ട ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന :—(1) നാരങ്ങാനം വില്ലേജിൽ നാരങ്ങാനം മുറിയിൽ റെനു വില്ലയിൽ ശ്രീ. വർഗ്ഗീസ് ഫിലിപ്പിന്റെ അപേക്ഷ.

(2) അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ 4-7-2016-ലെ സി3-4830/16-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ കോഴഞ്ചേരി താലൂക്കിൽ നാരങ്ങാനം വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 15-ൽ റീസർവ്വെ 58/3, 58/3-1-ൽപ്പെട്ട ഭൂമിയുടെ ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ നിലം എന്ന് തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചത് പുനർ നിർണ്ണയിക്കണമെന്ന് സൂചന (1) പ്രകാരം സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷയിൽ അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ മുഖാന്തിരം അന്വേഷണം നടത്തിയിട്ടുള്ളതാണ്.

അപേക്ഷാസ്ഥലം നാരങ്ങാനം വില്ലേജിൽ 8372-ാം നമ്പർ തണ്ടപ്പേർ പ്രകാരം അപേക്ഷകന്റെ കൈവശത്തിലും കരംതീരുവയിലും ഉടമസ്ഥതയിലും ഉള്ളതാണെന്നും അപേക്ഷാ വസ്തുക്കളായ 58/3, 58/3-1 എന്നിവയ്ക്ക് ` 1,00,000 കമ്പോളവില കണക്കാക്കി ` 1,00,000 ന്യായവില നിശ്ചയിച്ച് Residential plot with private road access എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി നൽകാവുന്നതാണെന്ന് സൂചന (2) പ്രകാരം അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

ഉത്തരവ്

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ കോഴഞ്ചേരി താലൂക്കിൽ നാരങ്ങാനം വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 15-ൽ റീസർവ്വെ 58/3, 58/3-1-ൽപ്പെട്ട ഭൂമി Residential plot with Private road access എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ ഒന്നിന് ` 1,00,000 (ഒരു ലക്ഷം) ആയി ന്യായവില പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

FORM 'C'

NOTIFICATION

No. C3-25038/2016.

5th November 2016.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing the revised Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in the schedule hereto:

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Kozhenchery.

Village—Naranganam.

<i>Survey No.</i>	<i>Re-survey Block</i>	<i>Re-survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality</i>	<i>Ward No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value already fixed</i>	<i>Revised Fair Value per Are</i>
..	15	58	3	Panchayath	3	Residential plot with Private road access	10,000	1,00,000
..		58	3-01					

നമ്പർ സി3-29146/2016/കെ. ഡിസ്.

2016 നവംബർ 5.

വിഷയം :—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർ നിർണ്ണയം—കോഴഞ്ചേരി താലൂക്കിൽ കിടങ്ങന്നൂർ വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 02-ൽ റീ സർവ്വെ 291/11-ൽപ്പെട്ട ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന :—(1) കിടങ്ങന്നൂർ വില്ലേജിൽ വല്ലന മുറിയിൽ പൈതൃകം വീട്ടിൽ ശ്രീ. വി. എം. സലീം റാവുത്തർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(2) അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ 1-8-2016-ലെ സി3-6433/16-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ കോഴഞ്ചേരി താലൂക്കിൽ കിടങ്ങന്നൂർ വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ-02-ൽ റീസർവ്വെ 291/11-ൽപ്പെട്ട ഭൂമിയുടെ ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ സർക്കാർ ഭൂമി എന്ന് തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചത് പുനർനിർണ്ണയിക്കണമെന്ന് സൂചന (1) പ്രകാരം ശ്രീ. സലീം റാവുത്തർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷയിൽ അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ മുഖാന്തിരം അന്വേഷണം നടത്തിയിട്ടുള്ളതാണ്.

അപേക്ഷാസ്ഥലം കിടങ്ങന്നൂർ വില്ലേജിൽ 7377-ാം നമ്പർ തണ്ടപ്പേര് പ്രകാരം അപേക്ഷകന്റെ കൈവശത്തിലും കരംതീരുവയിലും ഉടമസ്ഥതയിലും ഉള്ളതാണെന്നും അപേക്ഷാ സ്ഥലത്തിന് ആർ ഒന്നിന് ` 1,00,000 കമ്പോളവില കണക്കാക്കി ` 1,00,000 ന്യായവില നിശ്ചയിച്ച് 'Garden Land with Road Access' എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി നൽകാവുന്നതാണെന്ന് സൂചന (2) പ്രകാരം അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

ഉത്തരവ്

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ കോഴഞ്ചേരി താലൂക്കിൽ കിടങ്ങന്നൂർ വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 02-ൽ റീസർവ്വെ 191/11-ൽപ്പെട്ട ഭൂമി (Garden Land with Road access) എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ ഒന്നിന് ` 1,00,000 (ഒരു ലക്ഷം രൂപ മാത്രം) ആയി ന്യായവില പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

FORM 'C'

NOTIFICATION

No. C3-29146/2016.

5th November 2016.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in the schedule hereto:

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Kozhenchery.

Village—Kidangannoor.

Survey No.	Re-survey Block	Re-survey No.	Sub Division No.	Panchayath/ Municipality	Ward No.	Classification by use	Fair Value already fixed	Revised Fair Value per Are
..	2	291	11	Panchayath	13	Garden Land with road access	..	1,00,000

നമ്പർ സി3-33541/3/2016.

2016 നവംബർ 5.

വിഷയം :—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർ നിർണ്ണയം—കോഴഞ്ചേരി താലൂക്കിൽ മെഴുവേലി വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 4-ൽ റീ സർവ്വെ 287/18-2-ൽപ്പെട്ട ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന :—(1) മെഴുവേലി വില്ലേജിൽ ഇലവുത്തിട്ട മുറിയിൽ തച്ചിരേത്ത് ശ്രീ. നാരായണപിള്ള സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(2) അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ 5-9-2016-ലെ സി3-4731/16-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ കോഴഞ്ചേരി താലൂക്കിൽ മെഴുവേലി വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 4-ൽ റീസർവ്വെ 287/18-2-ൽപ്പെട്ട ഭൂമി ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചത് പുനർനിർണ്ണയിക്കണമെന്ന് സൂചന (1) പ്രകാരം സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷയിൽ അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ മുഖാന്തിരം അന്വേഷണം നടത്തിയിട്ടുള്ളതാണ്.

അപേക്ഷാസ്ഥലം മെഴുവേലി വില്ലേജിൽ 6990-ാം നമ്പർ തണ്ടപ്പേര് പ്രകാരം അപേക്ഷകയുടെ കൈവശത്തിലും കരംതീരുവയിലും ഉടമസ്ഥതയിലും ഉള്ളതാണെന്നും അപേക്ഷാ സ്ഥലം Residential plot without road access എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ ഒനിന് ` 45,000 ന്യായവില നിശ്ചയിക്കാവുന്നതാണെന്ന് സൂചന (2) പ്രകാരം അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

ഉത്തരവ്

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ കോഴഞ്ചേരി താലൂക്കിൽ മെഴുവേലി വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 4-ൽ റീസർവ്വെ 287/18-2-ൽപ്പെട്ട ഭൂമി Residential plot without road access എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ ഒനിന് ` 45,000 (നാൽപ്പത്തി അയ്യായിരം) ആയി ന്യായവില പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

FORM 'C'

NOTIFICATION

No. C3-33541/2016.

5th November 2016.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (8) of rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in the schedule hereto:

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Kozhenchery.

Village—Mezhuveli.

Survey No.	Re-survey Block	Re-survey No.	Sub Division No.	Panchayath/ Municipality	Ward No.	Classification by use	Fair Value already fixed	Revised Fair Value per Are
..	4	287	18-2	Panchayath	10	Residential plot without road access	2,10,000	45,000

നമ്പർ സി3-100875/2016.

2016 നവംബർ 11.

വിഷയം :—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയം—കോഴഞ്ചേരി താലൂക്കിൽ ഓമല്ലൂർ വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 25-ൽ റീ സർവ്വെ 284/11-2-ൽപ്പെട്ട ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന :—(1) ഓമല്ലൂർ വില്ലേജിൽ മഞ്ഞിനിക്കര മുറിയിൽ വേളൂർ നിർമ്മാർത്ഥം ഭവനിൽ ശ്രീമതി ഏലിയാമ്മയുടെ അപേക്ഷ.
(2) അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ 1-10-2016-ലെ സി3-7683/16-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ കോഴഞ്ചേരി താലൂക്കിൽ ഓമല്ലൂർ വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 25-ൽ റീസർവ്വെ 284/11-2-ൽപ്പെട്ട ഭൂമി ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ സർക്കാർ ഭൂമി എന്ന് തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചത് പുനർനിർണ്ണയിക്കണമെന്ന് കാണിച്ചുകൊണ്ട് സൂചന (1) പ്രകാരം ശ്രീമതി ഏലിയാമ്മ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷയിൽ അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ മുഖേന അന്വേഷണം നടത്തിയിട്ടുള്ളതാണ്.

അപേക്ഷാസ്ഥലം ഓമല്ലൂർ വില്ലേജിൽ 4673-ാം നമ്പർ തണ്ടപ്പേര് പ്രകാരം അപേക്ഷകയുടെ കൈവശത്തിലും കരാതിരുവയിലും ഉടമസ്ഥതയിലും ഉള്ളതാണെന്നും അപേക്ഷാ സ്ഥലം (Residential plot with PWD road access) എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ ഒന്നിന് ` 2,30,000 (രണ്ടു ലക്ഷത്തി മുപ്പതിനായിരം രൂപ മാത്രം) ആയി ന്യായവില നിശ്ചയിച്ച് നൽകാവുന്നതാണെന്ന് സൂചന (2) പ്രകാരം അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

ഉത്തരവ്

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ കോഴഞ്ചേരി താലൂക്കിൽ ഓമല്ലൂർ വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 25-ൽ റീസർവ്വെ 284/11-2-ൽപ്പെട്ട സ്ഥലം (Residential plot with PWD road access) എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ ഒന്നിന് ` 2,30,000 (രണ്ടു ലക്ഷത്തി മുപ്പതിനായിരം രൂപ മാത്രം) ആയി ന്യായവില പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

FORM 'C'

NOTIFICATION

No. C3-100875/2016.

11th November 2016.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing the revised Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (8) of Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in the schedule hereto:

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Kozhenchery.

Village—Omalloor.

Survey No.	Re-survey Block	Re-survey No.	Sub Division No.	Panchayath/ Municipality	Ward No.	Classification by use	Fair Value already fixed	Revised Fair Value per Are
..	25	284	11-2	Panchayath	13	Residential plot with PWD road access	..	2,30,000

നമ്പർ സി3-101864/2016.

2016 നവംബർ 11.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർ നിർണ്ണയം—കോഴഞ്ചേരി താലൂക്കിൽ മെഴുവേലി വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ-05-ൽ റീസർവ്വെ 16/2-ൽപ്പെട്ട ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) മെഴുവേലി വില്ലേജിൽ മെഴുവേലി മുറിയിൽ മോനിക്ക സദനത്തിൽ ശ്രീമതി കവിതയുടെ അപേക്ഷ.

(2) അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ 6-10-2016-ലെ സി3-7974/16-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ കോഴഞ്ചേരി താലൂക്കിൽ മെഴുവേലി വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 05-ൽ റീസർവ്വെ 16/2-ൽപ്പെട്ട ഭൂമി ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ സർക്കാർ ഭൂമി എന്ന് തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചത് പുനർനിർണ്ണയിക്കണമെന്ന് സൂചന (1) പ്രകാരം ശ്രീമതി കവിത സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷയിൽ അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ മുഖേന അന്വേഷണം നടത്തിയിട്ടുള്ളതാണ്.

അപേക്ഷാസ്ഥലം മെഴുവേലി വില്ലേജിൽ 3183-ാം നമ്പർ തണ്ടപ്പേര് പ്രകാരം അപേക്ഷകയുടെ കൈവശത്തിലും കരംതീരുവയിലും ഉടമസ്ഥതയിലും ഉള്ളതാണെന്നും അപേക്ഷാസ്ഥലം Garden land with Panchayat road access എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ ഒന്നിന് ` 60,000 ന്യായവില നിശ്ചയിച്ച് നൽകാവുന്നതാണെന്ന് സൂചന (2) പ്രകാരം അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

ഉത്തരവ്

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ കോഴഞ്ചേരി താലൂക്കിൽ മെഴുവേലി വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 05-ൽ റീസർവ്വെ 16/2-ൽപ്പെട്ട ഭൂമി Garden land with Panchayat road access എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ ഒന്നിന് ` 60,000 (അറുപതിനായിരം രൂപ മാത്രം) ആയി ന്യായവില പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

FORM 'C'

NOTIFICATION

No. C3-101864/2016.

11th November 2016.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised fair value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (8) of Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of the land in Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in the schedule hereto:

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Kozhencherry.

Village—Mezhuveli.

Survey No.	Re-survey Block	Re-survey No.	Sub Division No.	Panchayat/ Municipality	Ward No.	Classification by use	Fair Value already fixed `	Revised Fair Value Per Are `
..	05	16	2	Panchayat	2	Garden land with panchayat road access	..	60,000

നമ്പർ സി3-101941/2016.

2016 നവംബർ 11.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർ നിർണ്ണയം—അടൂർ താലൂക്കിൽ പെരിങ്ങനാട് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 12-ൽ റീസർവ്വെ 9/9, 4/18-ൽപ്പെട്ട ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) പെരിങ്ങനാട് വില്ലേജിൽ മേലൂട് മുറിയിൽ നടുവിലഴികത്ത് വീട്ടിൽ ശ്രീമതി ഗൗരിയുടെ അപേക്ഷ.

(2) അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ 18-10-2016-ലെ സി3-101941/16-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ അടൂർ താലൂക്കിൽ പെരിങ്ങനാട് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 12-ൽ റീസർവ്വെ 9/9, 4/18-ൽപ്പെട്ട ഭൂമി ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചത് പുനർനിർണ്ണയിക്കണമെന്ന് കാണിച്ചുകൊണ്ട് സൂചന (1) പ്രകാരം ശ്രീമതി ഗൗരി സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷയിൽ അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ മുഖേന അന്വേഷണം നടത്തിയിട്ടുള്ളതാണ്.

അപേക്ഷാ സ്ഥലം പെരിങ്ങനാട് വില്ലേജിൽ 34-ാം നമ്പർ തണ്ടപ്പേര് പ്രകാരം അപേക്ഷകന്റെ കൈവശത്തിലും കരംതീരുവയിലും ഉടമസ്ഥതയിലും ഉള്ളതാണെന്നും റീസർവ്വെ 9/9-ൽപ്പെട്ട സ്ഥലം 'Wet Land' എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ` 2,00,000 റീസർവ്വെ 4/18-ൽപ്പെട്ട സ്ഥലം 'Residential Plot with Panchayat Road Access' എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ` 1,00,000 (ഒരു ലക്ഷം രൂപ മാത്രം) ന്യായവിലകൾ നിശ്ചയിക്കാവുന്നതാണെന്ന് സൂചന (2) പ്രകാരം അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

ഉത്തരവ്

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ അടൂർ താലൂക്കിൽ പെരിങ്ങനാട് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 12-ൽ റീസർവ്വെ 9/9-ൽപ്പെട്ട സ്ഥലം 'Wet land' എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ. ഒന്നിന് ` 2,00,000 (രണ്ട് ലക്ഷം രൂപ മാത്രം) ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 12-ൽ റീസർവ്വെ 4/18-ൽപ്പെട്ട സ്ഥലം 'Residential Plot with Panchayat Road Access' എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ. ഒന്നിന് ` 1,00,000 (ഒരു ലക്ഷം രൂപ മാത്രം) രൂപയായി യഥാക്രമം ന്യായവിലകൾ പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

FORM 'C'

NOTIFICATION

No. C3-101941/2016.

11th November 2016.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised fair value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (8) of Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in the Schedule hereto:

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.

Village—Peringanadu.

Survey No.	Re-survey Block	Re-survey No.	Sub Division No.	Panchayat/ Municipality	Ward No.	Classification of use	Fair Value already fixed `	Revised Fair Value Per Are `
..	12	9	9	Panchayat	XII	Wet land	2,50,000	2,00,000
..	12	4	18	„	XII	Residential Plot with Panchayat road access	2,50,000	1,00,000

നമ്പർ സി3-101944/2016.

2016 നവംബർ 14.

വിഷയം—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർ നിർണ്ണയം—കോന്നി താലൂക്കിൽ അരുവാപ്പുലം വില്ലേജിൽ റീസർവ്വെ 642/1-ൽപ്പെട്ട ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന—(1) അരുവാപ്പുലം വില്ലേജിൽ പാറയിടത്തിൽ വീട്ടിൽ സിസ്റ്റർ ഹനയുടെ അപേക്ഷ.

(2) അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ 21-10-2016-ലെ സി3-7928/16 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ കോന്നി താലൂക്കിൽ അരുവാപ്പുലം വില്ലേജിൽ റീസർവ്വെ 642/1-ൽപ്പെട്ട ഭൂമി ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ Hill tract without road access എന്ന് തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചത് പുനർനിർണ്ണയിക്കണമെന്ന് സൂചന (1) പ്രകാരം സിസ്റ്റർ ഹന സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷയിൽ അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ മുഖേന അന്വേഷണം നടത്തിയിട്ടുള്ളതാണ്.

അപേക്ഷാ സ്ഥലം അരുവാപ്പുലം വില്ലേജിൽ EP 3327-ാം നമ്പർ തണ്ടപ്പേര് പ്രകാരം അപേക്ഷകയുടെ കൈവശത്തിലും കരംതീരുവയിലും ഉടമസ്ഥതയിലും ഉള്ളതാണെന്നും സർവ്വെ 642/1-ൽപ്പെട്ട സ്ഥലം 'Hill tract with road access' എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ` 18,500 ന്യായവില നിശ്ചയിച്ച് നൽകാവുന്നതാണെന്ന് സൂചന (2) പ്രകാരം അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

ഉത്തരവ്

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ കോന്നി താലൂക്കിൽ അരുവാപ്പുലം വില്ലേജിൽ സർവ്വെ 642/1-ൽപ്പെട്ട ഭൂമി സ്ഥലം 'Hill tract with road access' എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ. ഒന്നിന് ` 18,500 (പതിനെണ്ണായിരത്തി അഞ്ഞൂറ് രൂപ) ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

FORM 'C'

NOTIFICATION

No. C3-101944/2016.

14th November 2016.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised fair value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (8) of Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in the Schedule hereto:

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Konny.

Village—Aruvappulam.

Survey No.	Re-survey Block	Re-survey No.	Sub Division No.	Panchayat/ Municipality	Ward No.	Classification of use	Fair Value already fixed `	Revised Fair Value Per Are `
642/1	Panchayat	1	Hill tract with road access	10,000 (As per order No. L. Dis./2511/14/A1 dated 13-6-2014 of RDO, Adoor)	18,500

Collectorate,
Pathanamthitta.

(Sd.)
District Collector.

FORM 'A'

(See Rule 4)

NOTIFICATIONS

WHEREAS, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (7) of rule 3 and rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

NOW, THEREFORE, it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in Column (11) thereof.

(1)

No. 8316/2016/C3.

9th November 2016.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.

Village—Peringanad.

Desom—Peringanad.

Sl. No.	Survey No.	Sub Division No.	Re-Survey Block	Re-Survey No.	Re-Survey Sub Division No.	Panchayath/Municipality/Corporation	Name of Local body Pan./Mun./Corp.	Name and No. of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
01	442	2-1	12	372	2	Panchayath	Pallickal	XVI	Residential plot with Panchayath road access	50,000
02	442	2-1	12	372	5	Panchayath	Pallickal	XVI	Residential plot with Panchayath road access	50,000

(2)

No. 8836/2016/C3/LDis.

9th November 2016.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.

Village—Adoor.

Desom—Pannivizha.

Sl. No.	Survey No.	Sub Division No.	Re-Survey Block	Re-Survey No.	Re-Survey Sub Division No.	Panchayath/Municipality/Corporation	Name of Local body Pan./Mun./Corp.	Name and No. of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	381	10B/12	8	122	16	Municipality	Adoor	VII	Residential plot with Municipal road access	1,50,000

Revenue Divisional Office,
Adoor.

(Sd.)
Revenue Divisional Officer.

തിരുവല്ല റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ: ഷീലാദേവി, ജെ.)

നമ്പർ ബി3-894/2016.

2016 നവംബർ 10.

വിഷയം :—ന്യായവില നിർണ്ണയം—ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടുത്താതെ പോയ ഭൂമിക്ക് വില നിശ്ചയിക്കുന്നത്—സംബന്ധിച്ച്.

സൂചന:—(1) കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് 1959 സെക്ഷൻ 28A (ഫിക്സേഷൻ ഓഫ് ഫെയർവാല്യൂ ഓഫ് ലാന്റ്) ചട്ടം 3(7) ചട്ടം (4).

(2) ശ്രീ. തോമസ് വർഗീസ്, കുറ്റിഇലവുകൾ വീട്ടിൽ അയിരൂർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) റാന്നി തഹശീൽദാരുടെ 5-2-2016-ലെ എ4-1176/16, 31-5-2016-ലെ H1-(A4) 1176/16 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപന പ്രകാരം നിലവിൽ വന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടുത്താതെ പോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വെ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുക്കൾക്ക് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28എ പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

താലൂക്ക്	വില്ലേജ്	തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനം	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വെ നമ്പരും സബ്ഡിവിഷൻ നമ്പരും	ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	ന്യായവില (ആർ ഒന്നിന്)
റാന്നി	അയിരൂർ	അയിരൂർ പഞ്ചായത്ത്	3	163/7	പുരയിടം	50,000

FORM 'A'

[See Rule (4)]

NOTIFICATION

No. B3-894/2016.

10th November 2016.

Whereas, it is expedient to publish the fair value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of the land in Pathanamthitta District is hereby fixed as shown in the Schedule hereto:

SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village and Survey No. with Sub-division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward	Classification by use	Fair Value of the land fixed per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Pathanamthitta	Ranni	Block No. 3 Ayiroor 163/7	Panchayath	..	Residential plot with road access	50,000

Revenue Divisional Office,
Thiruvalla.

(Sd.)
Revenue Divisional Officer.

ERNAKULAM DISTRICT

FORM 'C'

[See Rule 5 (8)]

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules 1995 the fair value of land in Ernakulam District is hereby fixed finally as shown in the Schedule hereto:

(1)

No. C 11-68475/2016.

12th November 2016.

SCHEDULE*District—Ernakulam.**Taluk—Aluva.**Village—Angamaly.*

<i>Survey Number with Sub-Division Number</i>	<i>Corporation/Municipality/Panchayath</i>	<i>Ward and No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Block No. 12 Re-survey No. 191/8-4, 191/8-6.	Municipality	11	Residential Plot with Private road access	11,41,000	4,00,000

(2)

No. C 11-73893/2016.

12th November 2016.

SCHEDULE*District—Ernakulam.**Taluk—Aluva.**Village—Angamaly.*

<i>Survey Number with Sub-Division Number</i>	<i>Corporation/Municipality/Panchayath</i>	<i>Ward and No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Block No. 24, Re-survey No. 328/8-3.	Panchayath	19	Residential Plot with Private road access	1,50,000	1,00,000

(3)

No. C11-68483/2016.

12th November 2016.

SCHEDULE*District—Ernakulam.**Taluk—Aluva.**Village—Angamaly.*

<i>Survey Number with Sub-Division Number</i>	<i>Corporation/Municipality/Panchayath</i>	<i>Ward and No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Block No.-11, Re-survey No. 464/3-2, 464/3-3.	Municipality	3	Residential Plot with Cor./Mun./Pan. road access	16,25,000	8,00,000

No. C11-68482/2016.

12th November 2016.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Survey Number with Sub-Division Number</i>	<i>Corporation/Municipality/Panchayath</i>	<i>Ward and No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Block No.-12, Re-survey No. 323/3-3	Municipality	Nayathode-15	Residential plot with Private road access	13,30,000	4,00,000

No. C11-75742/2016.

12th November 2016.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Survey Number with Sub-Division Number</i>	<i>Corporation/Municipality/Panchayath</i>	<i>Ward and No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Block No.-11, Re-survey No. 593/10-2	Municipality	Mullasserri-7	Residential plot with Cor./Mun./Pan. road access	9,17,000	2,00,000

No. C11-70740/2016.

12th November 2016.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Survey Number with Sub-Division Number</i>	<i>Corporation/Municipality/Panchayath</i>	<i>Ward and No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Block No.-11, Re-survey No. 516/10 516/13	Municipality	3	Residential plot with Private road access	16,62,500	8,00,000

No. C11-70739/2016.

12th November 2016.

SCHEDULE
District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Survey Number with Sub-Division Number</i>	<i>Corporation/Municipality/Panchayath</i>	<i>Ward and No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Block No.-11, Re-survey No. 487/12-6	Municipality	Mangattukara, Ward-2	Residential Plot with Municipal road access	8,92,000	4,00,000

No. C11-75747/2016.

12th November 2016.

SCHEDULE
District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Survey Number with Sub-Division Number</i>	<i>Corporation/Municipality/Panchayath</i>	<i>Ward and No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Block No.-11, Re-survey No. 179/1-2	Municipality	25	Residential plot with Private road access	3,00,000	2,00,000

No. C11-75393/2016.

12th November 2016.

SCHEDULE
District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Survey Number with Sub-Division Number</i>	<i>Corporation/Municipality/Panchayath</i>	<i>Ward and No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Block No.-27, Re-survey No. 366/13 366/14 366/15	Grama Panchayath	Mattur North-12	Wet land	2,90,700	1,75,000

(10)

No. C11-75745/2016.

12th November 2016.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Survey Number with Sub- Division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward and No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are `</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are `</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Block No.-11, Re-survey No. 392/1-2 392/2-2	Municipality	Town-23	Residential Plot with Cor./Mun./Pan. road access	15,40,000	4,00,000

(11)

No. C11-69688/2016.

12th November 2016.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kunnathunadu.

Village—Vengola.

<i>Survey Number with Sub- Division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward and No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are `</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are `</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Block No.-21, Re-survey No. 44/10	Panchayath		Residential Plot with Panchayath road access	20,000	1,25,000

Collectorate,
Ernakulam.(Sd.)
District Collector.

NOTIFICATION

No. N-4998/2016/K. Dis.

4th November 2016.

Whereas, it is expedient to publish the fair value of the land as required under Section 28 A of the Kerala Stamp Act, 1950 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Value of Land) Rules 1995.

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial numbers, in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in Column (1) thereof.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-sy. Block</i>	<i>Re-sy. No.</i>	<i>Re-sy. Sub Division No.</i>	<i>Municipality Panchayath/ Corporation</i>	<i>Name and No. of Ward/ Local Body</i>	<i>Name and Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are in `</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
5715	12	320	2	Municipality	Angamaly	Nayathodu-15	Wet Land	2,50,000

Revenue Divisional Office,
Fort Kochi.(Sd.)
Sub Collector.

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of the land as required under Section 28(A) of the Kerala Stamp Act, 1959, read with Rule (4) of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the Fair Value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the Survey/Re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against its in Column (11) thereof.

(1)

No. A9-6122/16.

9th November 2016.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kunnathunad.

Village—Kunnathunad.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-sy. Block</i>	<i>Re-sy. No.</i>	<i>Re-sy. Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Body Panch./Muni./ Corp.</i>	<i>Name and Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are `</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	35	49/7, 49/8	..	Panchayath	Kunnathunad	..	Wetland	25,000

(2)

No. A9-5526/16.

9th November 2016.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kothamangalam.

Village—Eramalloor.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-sy. Block</i>	<i>Re-sy. No.</i>	<i>Re-sy. Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Body Panch./Muni./ Corp.</i>	<i>Name and Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are `</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	111	1B/29/13, 1B/13	..	..	..	Panchayath	Nellikuzhi	..	Residential plot with Private Road Access	90,000

Revenue Divisional Office,
Muvattupuzha.(Sd.)
Revenue Divisional Officer.

PALAKKAD DISTRICT

FORM 'A'
(See Rule 4)

NOTIFICATION

No. C-3680/2011.

14th November 2016.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995.

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each shall be as shown against it in Column (11) thereof.

SCHEDULE

Taluk—Palakkad

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub Div. No.</i>	<i>Block No.</i>	<i>Re-Survey No.</i>	<i>Re-Survey Sub Div. No.</i>	<i>Body-type</i>	<i>Name of Local Body</i>	<i>Ward No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value as per Area</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
Village—Akathethara										
1	24	277	21	Panchayath	Akathethara	5	Residential plot with Panchayath road access	75,000
2	25	7	7	Panchayath	Akathethara	6	Garden land without road access	12,500
3	25	39	18	Panchayath	Akathethara	..	Residential plot with Panchayath road access	25,000
4	24	524	70	Panchayath	Akathethara	..	Residential plot with Panchayath road access	1,50,000
5	24	568	..	Panchayath	Akathethara	..	Residential plot with Panchayath road access	20,000
Village—Elappully-1										
1	41	122	21	Panchayath	Elappully	7	Garden land without road access	20,000
Village—Elappully-2										
1	43	484	3	Panchayath	Elappully	9	Wet land	8,000
Village—Kodumbu										
1	46	399	10	Panchayath	Kodumbu	4	Garden land with road access	20,000
2	46	776	1/3	Panchayath	Kodumbu	5	Residential plot with private road access	15,000
3	46	141	3	Panchayath	Kodumbu	2	Garden land without road access	15,000

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
4	..	..	46	447	5	Panchayath	Kodumbu	2	Residential plot with Panchayath road access	15,000
5	..	..	47	35	6	Panchayath	Kodumbu	13	Residential plot with Panchayath road access	15,000
6	..	..	47	147	22	Panchayath	Kodumbu	12	Residential plot with Panchayath road access	20,000
7	..	..	47	399	14	Panchayath	Kodumbu	8	Residential plot with Panchayath road access	10,000
8	..	..	46	825	9	Panchayath	Kodumbu	5	Residential plot with PWD road access	10,000
9	..	..	46	417	7/1	Panchayath	Kodumbu	..	Residential plot with Panchayath road access	15,000
10	..	..	46	417	7/2	Panchayath	Kodumbu	..	Residential plot with Panchayath road access	15,000
11	..	..	46	484	8	Panchayath	Kodumbu	3	Wet land	25,000
Village—Marutharoad										
1	150	7	38	72	9	Panchayath	Marutharoad	5	Residential plot with Panchayath road access	1,32,500
Village—Palakkad-1										
1	79	3	1	..	..	Municipality	Palakkad	5	Wet land	1,86,732
2	137	5	2	..	..	Municipality	Palakkad	5	Residential plot with Municipal road access	3,11,220
3	1438	1B1	26	..	..	Municipality	Palakkad	4	Residential plot with Municipal road access	5,44,635
Village—Palakkad-2										
1	2403	..	61	..	..	Municipality	Palakkad	1	Residential plot with Municipal road access	1,00,000
2	783	..	18	..	..	Municipality	Palakkad	2	Garden land without road access	1,05,963
Village—Palakkad-3										
1	3466	..	80	..	..	Municipality	Palakkad	2	Garden land with road access	2,24,770
2	2409	..	A2A2	..	..	Municipality	Palakkad	..	Commercially Important plot	7,41,000
3	2409	..	A2A	..	..	Municipality	Palakkad	..	Commercially Important plot	7,41,000

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
Village—Peruvemba										
1	49	644	25	Panchayath	Peruvemba	..	Residential plot with Panchayath road access	36,000
2	49	644	24	Panchayath	Peruvemba	..	Residential plot with Panchayath road access	23,700
3	49	644	26	Panchayath	Peruvemba	..	Residential plot with Panchayath road access	36,000
4	49	644	27	Panchayath	Peruvemba	..	Residential plot with Panchayath road access	36,000
5	49	614	21	Panchayath	Peruvemba	..	Residential plot with Panchayath road access	16,000
6	177	B8	48	115	2	Panchayath	Peruvemba	..	Residential plot with Panchayath road access	29,500
Village—Pirayiri										
1	19	314	9	Panchayath	Pirayiri	..	Wet land	30,000
2	19	7	13	Panchayath	Pirayiri	..	Wet land	80,000
Village—Polpully										
1	45	168	2	Panchayath	Polpully	3	Wet land	3,500
2	44	569	12/1	Panchayath	Polpully	5	Residential plot with Panchayath road access	6,750
3	45	340	12/1	Panchayath	Polpully	4	Residential plot with Panchayath road access	10,000
4	45	340	12/3	Panchayath	Polpully	4	Residential plot with Panchayath road access	10,000
5	44	528	1/2	Panchayath	Polpully	5	Residential plot with Panchayath road access	6,750
Village—Puduserry Central										
1	34	621	24	Panchayath	Puduserry	8	Wet land	10,000
2	34	65	8/1	Panchayath	Puduserry	7	Residential plot with Panchayath road access	48,000
3	34	623	48	Panchayath	Puduserry	8	Wet land	10,000
Village—Puduserry East										
1	32	276	5	Panchayath	Puduserry	8	Garden land without road access	20,000
2	32	396	15	Panchayath	Puduserry	8	Residential plot with Panchayath road access	15,000

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
Village—Pudussery West										
1	..	..	36	101	4/3	Panchayath	Pudussery	22	Garden land with road access	80,000
Village—Yakkara										
1	1788	1A1	..	..	..	Municipality	Palakkad	..	Residential plot with NH road access	1,09,358
2	1027	1	..	..	..	Municipality	Palakkad	..	Residential plot with Municipal road access	1,03,849
3	4257	1, 2A	..	..	..	Municipality	Palakkad	..	Residential plot with Municipal road access	1,80,000
Taluk—Chittur										
Village—Chittur										
1	..	..	68	4	12	Municipality	Chittur Tattamangalam	12	Residential plot with Municipal road access	48,750
2	..	..	41	102	22	Panchayath	Nalleppilly	12	Residential plot with Panchayath road access	15,600
Village—Koduvayur-1										
1	..	..	1	51	16	Panchayath	Koduvayur	5	Residential plot with Panchayath road access	10,000
2	422	4	1	76	24	Panchayath	Koduvayur	4	Residential plot with Panchayath road access	10,000
Village—Koduvayur-2										
1	..	..	2	529	15	Panchayath	Koduvayur	16	Residential plot without road access	16,000
2	..	..	2	529	16	Panchayath	Koduvayur	16	Residential plot without vehicular road access	16,000
3	..	..	2	244	13	Panchayath	Koduvayur	14	Residential plot with PWD road access	38,000
4	..	..	2	244	15	Panchayath	Koduvayur	14	Residential plot with PWD road access	38,000
5	..	..	1	227	14	Panchayath	Koduvayur	1	Residential plot with private road access	21,000
Village—Kollengode-1										
1	..	..	13	565	7	Panchayath	Kollengode	9	Garden land with road access	8,000
Village—Kozhinjampara										
1	..	..	36	226	3/1	Panchayath	Kozhinjampara	1	Garden land with road access	12,500
2	..	..	36	226	1/1	Panchayath	Kozhinjampara	1	Garden land with road access	12,500

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
Village—Kozhipathy										
1	33	63	5	Panchayath	Eruthempathy	12	Wet land	8,000
2	31	182	14	Panchayath	Eruthempathy	2	Residential plot with PWD road access	25,000
Village—Moolathara										
1	45	45	1	Panchayath	Perumatty	1	Garden land with road access	20,000
Village—Muthalamada-1										
1	20	52	9	Panchayath	Muthalamada	13	Residential plot with Panchayath road access	10,000
2	23	291	22	Panchayath	Muthalamada	10	Residential plot with Panchayath road access	8,000
3	23	291	24	Panchayath	Muthalamada	10	Residential plot with Panchayath road access	8,000
4	19	37	43	Panchayath	Muthalamada	15	Residential plot with Panchayath road access	1,20,000
Village—Nalleppilly										
1	37	113	3	Panchayath	Nalleppilly	4	Residential plot with Panchayath road access	12,500
Village—Ozhalapathy										
1	28	80	11	Panchayath	Kozhinjampara	8	Garden land without road access	5,600
Village—Pallassana										
1	5	383	18	Panchayath	Pallassana	..	Wet land	3,250
2	5	383	19	Panchayath	Pallassana	..	Wet land	3,250
3	5	383	20	Panchayath	Pallassana	..	Wet land	3,250
4	5	383	21	Panchayath	Pallassana	..	Wet land	3,250
Village—Pattanchery										
1	47	127	21	Panchayath	Pattanchery	9	Garden land with road access	20,000
2	48	656	32	Panchayath	Pattanchery	7	Residential plot with Panchayath road access	25,000
3	48	477	4	Panchayath	Pattanchery	5	Wet land	15,000
4	49	701	18	Panchayath	Pattanchery	2	Wet land	20,000
5	47	166	15	Panchayath	Pattanchery	9	Residential plot with Panchayath road access	20,000
6	47	166	16	Panchayath	Pattanchery	9	Wet land	12,500
7	48	81	11	Panchayath	Pattanchery	..	Wet land	7,500

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
Village—Perumatty										
1	43	849	1/4	Panchayath	Perumatty	4	Residential plot with Panchayath road access	12,500
2	43	510	6/3	Panchayath	Perumatty	14	Residential plot with Panchayath road access	15,000
3	43	853	5/2	Panchayath	Perumatty	4	Wet land	12,500
Village—Pudunagaram										
1	3	451	24	Panchayath	Pudunagaram	7	Residential plot with Panchayath road access	30,000
Village—Tattamangalam										
1	49A/1	14	14	Municipality	Chittur Tattamangalam	13	Residential plot with Municipal road access	13,000
Village—Thiruvazhiyad										
1	20	389	5	Panchayath	Thenkurissi	..	Residential plot without vehicular access	8,000
Village—Vadavannur										
1	16	294	23	Panchayath	Vadavannur	..	Wet land	7,5000
2	16	537	7	Panchayath	Vadavannur	..	Wet land	7,5000
3	16	554	9	Panchayath	Vadavannur	..	Wet land	7,5000
4	16	551	7	Panchayath	Vadavannur	..	Wet land	7,5000
5	16	551	8	Panchayath	Vadavannur	..	Wet land	7,5000
6	16	551	9	Panchayath	Vadavannur	..	Wet land	7,5000
Village—Vandithavalam										
1	43	22	9	Panchayath	Perumatty	2	Residential plot without vehicular road access	28,000
2	42	131	22	Panchayath	Perumatty	..	Residential plot with Panchayath road access	12,500
Taluk—Alathur										
Village—Erimayur-2										
1	22	468	28	Panchayath	Erimayur	..	Wet land	8,000
Village—Peringottukurissi-2										
1	5	35	5	Panchayath	Peringottukurissi	..	Residential plot with Panchayath road access	7,500
Village—Puducode										
1	33	71	11	Panchayath	Puducode	6	Wet land	12,500

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
Village—Thenkurissi-2										
1	20	389	5	Panchayath	Thenkurissi	..	Residential plot without vehicular access	8,000
Village—Vadakkancherry-1										
1	45	507	15	Panchayath	Vadakkanchery	..	Residential plot with Panchayath road access	97,000

Revenue Divisional Office,
Palakkad.

(Sd.)
Revenue Divisional Officer.

MALAPPURAM DISTRICT

FORM 'A'
(See Rule 4)

NOTIFICATION

No. B-9239/16.

2nd November 2016.

Whereas, it is expedient to publish the fair value of the land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the Survey/Re-Survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each shall be as shown against it in column (11) thereof.

SCHEDULE

District—Malappuram.
Village—Aliparamba.

Taluk—Perinthalmanna.
Desom—Paral.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name of Local Body Pan./Muni./ Corporation	Name and No. of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	92	2	..	..	..	Panchayath	Aliparamba	..	Wet land	11,250

Office of the Sub Collector,
Perinthalmanna.

(Sd.)
Sub Collector.